

Số: 658/TB - CCTHADS

Hạ Long, ngày 28 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 13/2014/QĐST - KDTM ngày 03 tháng 10 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1215/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 68/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá tài sản kê biên số 21/05-2024/VIV-CTTĐ ngày 22/5/2024 của Chi nhánh công ty cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

Ô số 8- quy hoạch Đồi trạm xá xí nghiệp tuyển than (nay thuộc tổ 6, khu 5), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Diện tích: 51,3m² đất ở. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M327242 vào sổ cấp giấy chứng nhận số 759 do UBND tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 14/4/1998 mang tên ông Lê Thanh Trường chuyển nhượng cho ông Nguyễn Duy Phương và bà Phạm Thị Huệ ngày 09/01/2002.

Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà 02 tầng đã cũ, diện tích sàn tầng 1 trong giấy chứng nhận: 51.3m²

- Diện tích gác xép: 37.3m² trong đó:
 - +Diện tích gác xép trong giấy chứng nhận: Diện tích: 32,4m²;
 - + Diện tích gác xép ngoài giấy chứng nhận: Diện tích: 4.9m².
- Diện tích tầng 2:
 - +Diện tích tầng 2 trong giấy chứng nhận: Diện tích: 51,3m²;
 - + Diện tích tầng 2 ngoài giấy chứng nhận (phía trước): Diện tích: 5.3m².
 - + Diện tích tầng 2 ngoài giấy chứng nhận (phía sau): Diện tích: 5.0m²
- Diện tích tôn mái: 61,6m²
- Diện tích sân lợp tôn: 9,7m².

Giá trị tài sản là: 1.864.000.000đ (Một tỉ tám trăm sáu mươi tư triệu đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29/5/2024 đến ngày 31/5/2024

(trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân thành phố Hạ Long, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà: Hoàng Thanh Hiền- Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long. Điện thoại: 0937.567.586 (trong giờ hành chính).


Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản quốc gia;
- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Hiền